
2 | 'Innovatief Maakdistrict Arnhem' moet bedrijventerreinen verbeteren


3 | Met grote stappen vooruit bij Ondernemersvereniging Het Broek


5 | Onderzoek naar ondermijning op Het Broek



6 | Partners ondertekenen Samenwerkingsovereenkomst Nieuwe Haven

Weet wat er speelt. www.chainels.com/stab

StAB VOORWAARTS

KVO-certificaat opnieuw toegekend

De StAB-bedrijventerreinen in Arnhem hebben dit voorjaar opnieuw een KVO-certificaat behaald. Dit 'het Keurmerk Veilig Ondernemen' is een erkenning voor de succesvolle samenwerking tussen ondernemers, gemeente, politie, brandweer en andere betrokken partijen. De structurele samenwerking helpt om criminaliteit, overlast en andere veiligheidsrisico's op de bedrijventerreinen te verminderen.

Het behalen van het KVO-certificaat is geen vanzelfsprekendheid. Er is afgelopen tijd een veiligheidsanalyse uitgevoerd waarmee de problemen rondom overlast, criminaliteit en onderhoud in kaart zijn gebracht. Op basis van deze analyse is door de KVO-werkgroep een plan van aanpak opgesteld om de gesignaleerde problemen aan te pakken.

Dankzij een positieve beoordeling van dit plan van aanpak door certificerings-organisatie KIWA ontvangen de open bedrijventerreinen in Arnhem het KVO-certificaat voor de komende 3 jaar. <



Wouter Groothedde nieuwe voorzitter StAB

Wouter Groothedde is de nieuwe voorzitter van Stichting Arnhemse Bedrijventerreinen (StAB). Woensdag 14 januari werd hij unaniem benoemd door het bestuur.

Wouter neemt het stokje over van Hans-Robert van der Doe die in oktober 2025 vertrok als voorzitter. Wouter nam afgelopen maanden zijn taken al waar. Als secretaris was Wouter Groothedde (65) binnen het bestuur al een aantal jaren actief betrokken bij StAB.

Wouter Groothedde is een ervaren bestuurder met veel kennis over de StAB-bedrijventerreinen. Wouter heeft een groot netwerk onder de politieke en maatschappelijke partijen die bij StAB zijn betrokken. <



Nieuwbouw Scalabor blikvanger op Het Broek

In mei is Scalabor verhuisd naar een nieuw pand aan de Driepoortenweg. Op de hoek met de Cruqiusweg op bedrijventerrein Het Broek is een prachtig nieuw pand gerealiseerd. 'Dit is een belangrijke stap, waarmee we klaar zijn voor de toekomst", aldus Scalabor.

Scalabor is het sociaal ontwikkelbedrijf voor Arnhem en een aantal andere gemeenten in de regio. Scalabor helpt mensen die ondersteuning nodig hebben bij het krijgen van een plek op de arbeidsmarkt en begeleidt mensen naar passend werk.

Nieuwbouw was nodig als vervanging van de twee sterk verouderde locaties op de Bruningweg en op de hoek van de Driepoortenweg.

Blikvanger

Het nieuwe pand van Scalabor, door Trits Vastgoed en Van Kleef Bouwbedrijf, is een absolute blikvanger. Het pand is niet alleen mooi; het is ook uitermate duurzaam. Het gebouw is energiezuinig (Tripple +++++), licht, toegankelijk en ontworpen voor meerdere functies.

De nieuwbouw biedt zowel productieplekken als kantoorruimte. Daarnaast zijn er ook volop opleidingsruimtes voor scholing en training. "Vanuit deze nieuwbouw kunnen we nog meer mensen begeleiden en werkgevers ondersteunen met inclusief personeelsbeleid", aldus Scalabor.

Vernieuwing

De nieuwbouw van Scalabor is een grote stap in de vernieuwing op bedrijventerrein Het Broek. Die vernieuwing is afgelopen jaren al in gang is gezet met meerdere nieuwbouwprojecten die wat kleiner zijn in omvang. Ook komende tijd wordt op een aantal plekken op het Broek nieuwbouw gerealiseerd.

Vernieuwing van de verouderde onderdelen op Het Broek is een belangrijk onderdeel van de plannen voor het Innovatief Maakdistrict Arnhem, waarin de toekomstvisie staat voor Het Broek, de Nieuwe Haven en Cleantech Park Arnhem. Daarover meer verderop in deze krant.

Vernieuwing op Het Broek is bovendien extra noodzakelijk doordat er de komende jaren veel bedrijven getransformeerd moeten worden door de woningbouwplannen binnen Rijnpark.

Volgens het transformatieplan van de gemeente Arnhem zijn Het Broek en de andere bedrijventerreinen in Arnhem de belangrijkste herhuisvestingslocaties van bedrijven die op Rijnpark moeten vertrekken. Op Het Broek is 30.000 m² aanbod beschikbaar, terwijl dat volgens de gemeente door verdichting en intensivering ruim kan verdubbelen naar 75.000 m².

Rijnpark

Eén van de gebouwen die beschikbaar is voor herhuisvesting vanuit Rijnpark, is het oude gebouw van Scalabor aan de Driepoortenweg 35. Het gebouw, met een gebruiksoppervlakte van 23.719 m², wordt aangekocht door de gemeente Arnhem.

De oude Scalabor-locatie aan de Driepoortenweg geeft de gemeente Arnhem de broodnodige schuifruimte voor de verplaatsing voor bedrijven die weg moeten uit Rijnpark. De plannen in fase 1 van Rijnpark verlopen achter de schermen voorspoedig, meldt de gemeente.

Zoals het er nu naar uitziet, neemt de gemeenteraad in oktober van dit jaar een besluit over het omgevingsplan voor fase 1. De gemeente gaat er nog steeds van uit dat de eerste schop in 2028 de grond in gaat. Dat betekent dat een aantal bedrijven op Rijnpark dan al vertrokken moeten zijn.

Korting door KVO-keurmerk

StAB, Interpolis en de Rabobank hebben een raamovereenkomst getekend. Door deze overeenkomst kunnen ondernemers op de bedrijventerreinen in Arnhem in aanmerking komen voor korting op premies voor de rubrieken Gebouwen, Bedrijfsmiddelen en Bedrijfsstagnatie bij verzekeringen die zijn afgesloten bij Interpolis of de Rabobank.

Bedrijven in Arnhem hebben recht op een korting van tien procent op hun premie doordat zij gevestigd zijn op een bedrijventerrein dat gecertificeerd is met het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).

Interpolis en de Rabobank stellen de korting op de verzekeringspremie beschikbaar omdat de kans op inbraak, brandstichting en vernieling aantoonbaar lager is op een collectief beveiligd bedrijventerrein.

Evenement ‘Open Dag IJsseloord 1’ voor herhaling vatbaar

Heel wat mensen brachten de dag na Hemelvaart, op vrijdag 15 mei, een bezoekje aan de ondernemingen op bedrijventerrein IJsseloord 1. Daar werd voor de eerste keer het evenement ‘Ontdek IJsseloord 1’ georganiseerd. De dag was een groot succes.

Kou, wind en regen mochten de pret niet drukken. Ondanks de slechte weersomstandigheden namen mensen de dag na Hemelvaart de kans om langs te gaan bij de ongeveer 20 bedrijven die meededen aan de open dag.

Al vanaf de opening van Ontdek IJsseloord 1 door wethouder Nermina Kundić van Economische Zaken was het de gehele dag druk op de Ringoven en de Vlamoven.

Plattegrond

Speciale aanbiedingen in de wasstraat van Anac. Rondleidingen door de branderij van Peeze Koffie. Demonstraties van houtbewerking bij Baptist. Korting bij MacDonalds. Veel ondernemers op IJsseloord 1 hadden iets te bieden aan bezoekers. Voor de gelegenheid was er bij het ondernemerscentrum op de Vlamoven een klein foodplein ingericht.

Dankzij blauw-groene balonnenbogen en een handige plattegrond met deelnemende bedrijven was het voor bezoekers meteen duidelijk waar ze terecht konden. De hele dag door liepen mensen met de plattegrond in de hand van het ene naar het andere bedrijf.

Voor de deelnemende bedrijven was het aan het eind van de dag duidelijk: de organisatie van zo’n dag is veel werk, maar de dag is duidelijk voor herhaling vatbaar



IJsseloord 1 van groen naar groener

Op bedrijventerrein IJsseloord 1 is inmiddels sprake van een Green Deal 2.0. De eerste Green Deal heeft ertoe geleid dat op dit bedrijventerrein afgelopen jaar door de gemeente Arnhem middelen beschikbaar zijn gesteld voor parkmanagement.

Die extra middelen hebben gezorgd voor versterking van samenwerking, organisatie en de voorbereiding van duurzame en veilige gebiedsontwikkeling.

Parkmanagement en organisatie

In het afgelopen jaar is verder gebouwd aan parkmanagement en de samenwerking tussen ondernemers. Er zijn duidelijke afspraken gemaakt over beheer, veiligheid en de afstemming met gemeente en handhaving. Door de sterkere organisatiegraad ligt er nu een stevige basis voor gezamenlijke initiatieven én voor het benutten van subsidies en gebiedsgerichte financiering.

Klimaatadaptatie en vergroening

Het afgelopen jaar zijn vergroeningstrajecten voorbereid voor zowel openbare ruimte als private kavels. Voor zes panden zijn concrete ontwerpen opgesteld voor vergroening van de eigen terreinen. Daarbij is een ontzorgingsaanpak ontwikkeld waarbij ondernemers worden ondersteund met analyse, ontwerp en het verkennen en aanvragen van subsidiemogelijkheden. Deze aanpak heeft bijgedragen aan bewustwording en een praktisch handelingsperspectief voor ondernemers.

Verkeer, veiligheid en KVO

Naar aanleiding van een verkeersonderzoek, als compensatie van de gemeente voor de overlast afvoer grondwal Bethaniënstraat, zijn maatregelen uitgewerkt ter verbetering van verkeersveiligheid en bereikbaarheid. Denk aan het verbeteren van stoepen, het herinrichten van laad- en losplekken en het verduidelijken van bebording en zichtlijnen. Deze acties sluiten aan bij de uitgangspunten van het KVO en versterken de veiligheid en overzichtelijkheid van het terrein.

Energie en mobiliteit

Op het gebied van energie stond samenwerking en analyse centraal. Grootverbruikers brachten gezamenlijk hun energieprofielen in kaart en onderzochten, zowel technisch als financieel, de mogelijkheden voor collectieve oplossingen. Daaruit bleek dat de energieprofielen grotendeels overeenkomen, maar dat de directe urgentie voor grootschalige collectieve maatregelen op dit moment beperkt is. Daarom verschoof de aandacht naar kleinverbruikers, met name binnen de automotive-sector. Daar werd gekeken naar de huidige en toekomstige behoefte aan laadcapaciteit. Dit maakte duidelijk dat uitbreiding van de laadinfrastructuur gewenst is en dat er draagvlak bestaat om hierin gezamenlijk vervolgstappen te zetten.

Tegelijkertijd kwam de haalbaarheid van een solar carport op openbaar terrein in beeld, inclusief zonnepanelen, laadpunten en batterijopslag. Ook vond afstemming plaats met de netbeheerder en de gemeente over de ontwikkeling van een toekomstbestendig energiesysteem voor IJsseloord 1 binnen de beschikbare netcapaciteit. <

Arnhemse Fijnhouthandel benoemd tot hofleverancier

Op 1 mei 1926 werd de Arnhemse Fijnhouthandel opgericht. Ter gelegenheid van het honderjarige jubileum, heeft de houthandel in mei van dit jaar het predicaat ‘hofleverancier’ gekregen.



Geert van Dijk (linksachter) van de Arnhemse Fijnhouthandel ontving uit handen van wethouder Nermina Kundić het certificaat met de titel ‘hofleverancier. “Bij koninklijke beschikking”, zoals dat zo mooi heet.

Tijdens een feestelijke bijeenkomst kreeg eigenaar Geert van Dijk van de Arnhemse Fijnhouthandel een certificaat uitgereikt door wethouder Economische Zaken Nermina Kundić.

Het is heel bijzonder om als bedrijf de titel ‘hofleverancier’ te krijgen. Van de 1,8 miljoen bedrijven in Nederland zijn er slechts ongeveer zevenhonderd bedrijven die de titel ‘hofleverancier’ mogen dragen. De titel geldt als een van de hoogste eerbewijzen die een bedrijf in Nederland kan ontvangen.

De Arnhemse Fijnhouthandel is dan ook een bijzonder bedrijf. Het bedrijf werd precies honderd jaar geleden opgericht door de opa van Geert van Dijk en is al tientallen jaren een gerenommeerd bedrijf waar klanten terecht kunnen voor fijnhout voor meubels, muziekinstrumenten of schepen. Het bedrijf begon honderd jaar geleden in de binnenstad, maar is al sinds jaar en dag een van de toonaangevende bedrijven op bedrijventerrein Het Broek.

Namens StAB onze felicitaties aan de Koninklijke Arnhemse Fijnhouthandel voor deze prestigieuze blijk van erkenning! <

Gebiedsvisie 'Innovatief Maakdistrict Arnhem' moet bedrijventerreinen verbeteren

De gemeenteraad heeft eind 2025 in ruime meerderheid ingestemd met de gebiedsvisie 'Innovatief Maakdistrict Arnhem'. Dit is de naam die de gemeente geeft aan een plan voor verbetering van Het Broek, Cleantech Park Arnhem en de Nieuwe Haven.



In de gebiedsvisie staat in grote lijnen het beleid voor de drie verschjilende bedrijventerreinen tot en met 2040. De ambitie is om de werkgelegenheid in het gebied te vergroten en de ruimtelijke kwaliteit te versterken.

"Het doel is om de werklocaties te laten uitgroeien tot een toonaangevend en dynamisch Innovatief Maakdistrict Arnhem", aldus de gebiedsvisie.

De gebiedsvisie loopt over van ambities op alle denkbare terreinen. Van innovatie tot energie en van maritieme industrie tot onderwijs. Alles bij elkaar moet dat leiden tot 10 procent meer arbeidsplaatsen in 2040.

Kloppend hart van de maakindustrie

De gemeente wil in het 'Innovatief Maakdistrict' ruimte bieden aan een veelvoud aan bedrijven: bedrijven in energie en circulaire economie, maritieme maakindustrie, startende en groeiende bedrijven en lokale bedrijven die zorgen voor de stad, zoals bouw en installatie.

Daarnaast wil de gemeente ruimte bieden aan stadsverzorgende functies zoals een circulair ambachtscentrum, een milieustraat, laadpleinen, etc. Tot slot is er in de gebiedsvisie veel aandacht voor herhuisvesting van bedrijven die weg moeten uit Rijnpark.

Wethouder Economie Nermina Kundić: "Dit gebied is het kloppend hart van onze maakindustrie. Hier werken bedrijven samen aan slimme oplossingen voor vandaag én morgen. Met deze visie maken we het gebied toekomstbestendig."

Samen met ondernemers

Bij de realisatie van de ambities wil wethouder Kundić samen met ondernemers blijven optrekken: "Dit kunnen we als gemeente niet alleen, en dat willen we ook niet. We hebben dit plan samen met ondernemers en andere betrokkenen gemaakt, zoals Stichting Arnhemse Bedrijventerreinen. Zij hebben meegedacht in gesprekken, bijeenkomsten en tijdens een rondwandeling door het gebied. Hun ideeën zijn belangrijk voor deze visie."

Tegelijkertijd wordt in de gebiedsvisie stilgestaan bij het risico dat ondernemers protest aantekenen tegen de plannen: "Bedrijven of belanghebbenden kunnen zich toch zorgen maken naar aanleiding van de gebiedsvisie. De uitwerking van de gebiedsvisie zal namelijk van invloed zijn op de toekomstige bedrijfsvoering. Hiermee moet in de ruimtelijk-juridische uitwerking rekening worden gehouden."

De komende tijd wordt de gebiedsvisie verder uitgewerkt tot een omgevingsplan. <

Milan Zewald genomineerd



'Onze eigen' Milan Zewald is door het Programma Verduurzaming Bedrijventerreinen genomineerd als 'Ster van het Bedrijventerrein 2026". De verkiezing is bedoeld om goede voorbeelden op het gebied van vergroening, klimaatadaptatie en energie zichtbaar te maken. Daarnaast dient de verkiezing als inspiratiebron voor andere terreinen.

Milan Zewald is binnen StAB degene die de Green Deals op de verschillende bedrijventerreinen coördineert en die de deelacties in gang zet. Dat wordt niet alleen gezien, maar ook gewaardeerd. Milan heeft haar nominatie verdiend door haar verbindende rol als parkmanager bij de uitvoer van de Green Deal op IJsseloord 1.

Een beetje trots

"Op IJsseloord 1 zijn onder haar aanjaging meerdere panden vergroend, is verharding vervangen door groen en zijn zonnepanelen geplaatst op bedrijfsdaken", aldus de jury. "Ook initieerde zij een mobiliteitsonderzoek, waarvan de eerste maatregelen binnenkort worden uitgevoerd om het terrein veiliger en beter bereikbaar te maken."

"Ik moest er toch even om lachen toen ik het hoorde", aldus Milan. "Maar stiekem ben ik er ook best een beetje trots op. Blijkbaar valt het op als je energie krijgt van dingen die er nog niet zijn, en ze dan samen wél voor elkaar krijgt."

Er zijn verschillende categorieën. Milan is genomineerd in de categorie 'Beste professional in de praktijk'. De winnaar wordt komende maand bekend gemaakt. <

Met grote stappen vooruit bij Ondernemersvereniging Het Broek

In oktober vorig jaar werd op Het Broek een eigen ondernemersvereniging opgericht die onder de vlag van StAB valt. Ruim een half jaar na de oprichting is duidelijk dat de nieuwe ondernemersvereniging niet heeft stilgezeten, blijkt uit een netwerkbijeenkomst waar meer werd verteld over de activiteiten die zijn ontplooid.

De werkgroep **Veiligheid** kon verslag doen over meerdere successen. Zo is er inmiddels flinke vooruitgang geboekt in het project om cameratoezicht op alle toegangswegen van Het Broek te realiseren.

De vergunningsaanvraag voor het plaatsen van kentekencamera's loopt en de gemeente Arnhem werkt mee om de plaatsing te realiseren. Er is inmiddels met vier partijen gesproken die met een offerte komen voor het plaatsen van de zogeheten ANPR-camera's. Op basis van de offerte zal subsidie worden aangevraagd bij de provincie Gelderland en de gemeente Arnhem.

Ook in er door de werkgroep in samenwerking met politie en brandweer een schouw gehouden over Het Broek. De schouw vond plaats in het kader van de hercertificering voor het KVO-keurmerk. KVO staat voor Keurmerk Veilig Ondernemen.

Extra focus op fout parkeren

Grote stappen zijn er ook gezet bij de werkgroep **Samenwerken**. Er zijn de afgelopen tijd flink wat nieuwe leden bijgekomen bij de ondernemersvereniging. De teller staat inmiddels op ruim 60 leden. De werkgroep heeft inmiddels een flyer ontwikkeld, een maandelijkse nieuwsbrief gerealiseerd en de website online gezet.

Komende tijd wordt een activiteitenbord gevuld en wordt er een Whatsapp-community opgezet voor alle leden. Ook wordt de volgende bijeenkomst in juni voorbereid.

De werkgroep **Verkeer** is afgelopen maanden uitgebreid met extra mankracht. Dat de werkgroep Verkeer er niet voor niets is, bleek nota bene tijdens de bijeenkomst. Bijna voor de deur vond een ernstig verkeersongeluk plaats.

De werkgroep heeft inmiddels met Handhaving afgesproken dat er extra wordt gefocust op fout parkeren. Ook worden parkeerregels en de regels rondom de bedrijfsvoorraad van auto's inzichtelijk gemaakt. Bij ondernemers worden komende tijd suggesties opgehaald met betrekking tot de aanpak van parkeerproblematiek. Ook wordt een verkeersplan ontwikkeld.

Ook de werkgroep **Uitstraling** is afgelopen tijd uitgebreid met een betrokken ondernemer. De werkgroep heeft inmiddels een plan om het groenonderhoud op Het Broek zelf te gaan doen uitgewerkt. Komende tijd wordt het huidige groen in kaart gebracht en wordt gekeken of de gemeente ervoor open staat dat het groenbeheer op Het Broek door de ondernemersvereniging wordt uitgevoerd.

Kortom: veel motivatie om in volle vaart op de ingeslagen weg verder te gaan!



Een hoge opkomst van betrokken ondernemers bij een bijeenkomst van ondernemersvereniging Het Broek in april van dit jaar



Gemeenteraad blokkeert fietspad Nieuwe Haven

De gemeenteraad heeft een streep gezet door de plannen van de gemeente om dwars over de Nieuwe Haven een recreatief fietspad aan te leggen. Als het aan wethouder Kundić van Economische Zaken had gelegen, was er een recreatief fietspad naar de IJssel gekomen vanaf de Westervoortsedijk via de Industriestraat naar de uiterwaarden van de IJssel.

Het fietspad zou in de plannen van de gemeente Arnhem moeten aansluiten op klimaatpark IJsselpoort dat in de toekomst langs de uiterwaarden van de IJssel wordt aangelegd.

“Een fietspad door de Nieuwe Haven is voor ons onbespreekbaar”, liet StAB-voorzitter Wouter Groothedde eerder al aan de gemeenteraad weten. “De ontwikkeling van de haven tot centrum voor de maritieme maakindustrie en verduurzaming van de binnenvaart wordt ernstig belemmerd door de aanleg van een fietspad. Zware industrie en een recreatief fietspad gaan nu eenmaal niet samen.”

Een ruime meerderheid van de gemeenteraad dacht er ook zo over. Op initiatief van de VVD en de SP werd een motie ingediend om het fietspad tegen te houden. Die motie werd door een ruime meerderheid van de gemeenteraad gesteund. Alleen PRO en de Partij voor de Dieren stemden tegen. <

Handreiking weerbaarheid: weet wat je te doen staat

Wat zijn de gevolgen voor je bedrijf wanneer de stroom voor drie dagen uitvalt? Of als er door een storing geen internet en telefonie meer mogelijk is? Om ondernemers te helpen hun bedrijfsvoering veilig te stellen, hebben VNO-NCW en MKB-Nederland de ‘Handreiking Weerbaarheid’ gepubliceerd.



De open Nederlandse economie draait geruisloos. Goederen komen op tijd aan, energie stroomt uit het stopcontact en digitale netwerken functioneren zonder dat iemand erbij stilstaat. Dat lijkt vanzelfsprekend, maar die vanzelfsprekendheid maakt duidelijk hoe afhankelijk we zijn geworden van systemen die kwetsbaarder zijn dan het lijkt.

Een langdurige uitval van vitale voorzieningen is een scenario waar we liever niet over nadenken, maar hoe je het wendt of keert: de kans op grote verstoringen neemt toe. De internationale veiligheid is de afgelopen jaren verslechterd, cyberaanvallen nemen toe en ook (langdurige) stroomuitval door netcongestie is een risico dat toeneemt.

De Nationaal Coördinator Terrorismebestrijding en Veiligheid stelt in de ‘Denk vooruit-campagne’: ‘Het is niet de vraag óf we te maken krijgen met grote verstoringen in de samenleving, maar wanneer.’ Zowel burgers als bedrijven moeten weerbaar zijn en zich voorbereiden op noodscenario’s.

De Handreiking weerbaarheid van VNO-NCW en MKB-Nederland is bedoeld om ondernemers en bedrijven voor te bereiden wanneer het mis gaat en roept ondernemers op om na te denken over de vraag hoe zij bij een noodsituatie hun bedrijf draaiende kunnen houden.

Drie scenario’s centraal

De nieuwe handreiking – die in nauwe afstemming met het ministerie van Economische Zaken is opgesteld – focust op drie specifieke situaties:

1. Uitval van elektriciteit (72 uur of langer).
2. Uitval van internet en telefonie (72 uur of langer).
3. Een situatie waarin Nederland betrokken raakt bij een militair conflict.

Wat kun je nu al doen?

De handreiking neemt ondernemers stap voor stap mee door praktische maatregelen. Denk aan vragen als: Hoe blijven je medewerkers veilig? Wie zijn de cruciale personen binnen je bedrijf en hoe bereik je je personeel wanneer de telefoon niet meer werkt? En wat betekent een stroomstoring voor je voorraad of je ICT-systemen?

De handreiking is nadrukkelijk bedoeld als inspiratie en hulpmiddel. Ondernemers kunnen de adviezen naar eigen inzicht toepassen op de schaal en aard van hun eigen onderneming. <

www.vno-ncw.nl/artikelen/handreiking-weerbaarheid-weet-wat-je-te-doen-staat

Overlast door werkzaamheden nog niet voorbij

Zes weken lang voerde Rijkswaterstaat groot onderhoud uit aan de betonnen IJsselbrug op de A12 bij Arnhem. Voor verkeer in beide richtingen was daardoor slechts de helft van de rijstroken beschikbaar. De werkzaamheden leidden tot veel overlast. Maar eerlijk is eerlijk: veel bedrijven uit Arnhem en omgeving hadden zich voorbereid op grotere verkeershinder.

De boodschap van Rijkswaterstaat ‘Mijden en spreiden’ werd door heel veel verkeersdeelnemers in acht genomen. Daardoor was er weliswaar sprake van flinke files en vertragingen, maar slechts zelden leidde dit tot een extra reistijd van meer dan een uur waar vooraf voor gewaarschuwd was.

De werkzaamheden aan de IJsselbrug zijn inmiddels voltooid, maar er komen nog een aantal grote werkzaamheden aan de komende tijd. Ook die zullen naar verwachting tot verkeersoverlast zorgen.

De provincie gaat in juli in twee fasen aan de slag met de Pleijroute en er gaan in augustus nog werkzaamheden plaatsvinden aan de Westervoortse brug. Die brug zal bijna vier weken dicht zijn. Er zijn ook werkzaamheden gepland op de A325.



Op de plek van het voormalige expeditieknooppunt op Het Broek komen 350 woningen. (Foto: Gelders Archief)

Gemeente koopt PostNL-terrein voor realisatie Rijnpark

Het grote postsorteerterrein van PostNL tussen het spooremplacement en Het Broek komt in handen van de gemeente Arnhen. Tijdens een bijeenkomst in het expeditieknooppunt aan de Johan de Wittlaan werd in maart van dit jaar feestelijk stilgestaan bij de aankoop.

Met de koop van het terrein door de gemeente Arnhem komt de realisatie van de woningbouwplannen in Rijnpark een flinke stap dichterbij. Op dit terrein wil de gemeente beginnen met de bouw van woningen.

Als alles meezit, gaat al over twee jaar de eerste schop in de grond voor de Postbuurt die hier gebouwd gaat worden. Hier is volgens de laatste plannen ruimte voor ongeveer 350 nieuwe woningen. In totaal moeten er in Rijnpark 7.000 woningen plus minstens 5.000 werkplekken gerealiseerd worden. Het terrein beslaat ongeveer 4,5 hectare. In totaal bestaat Rijnpark uit 70 hectare.

PostNL bood het terrein vorig jaar al aan bij de gemeente. Afgesproken is dat er tot 12 juli door PostNL gewerkt wordt. Daarna komen de gebouwen leeg te staan. De gemeente denkt nog na over een tijdelijke invulling tot aan het begin van de bouw.

Het PostNL-terrein deed tientallen jaren dienst als expeditieknooppunt van de PTT. Maar de tijd dat posttreinen de post bij een van de 12 expeditieknooppunten in Nederland afleverde is al lang voorbij. Jaarlijks slinkt de hoeveelheid post die wordt aangeboden met 8 procent. Het PostNL-terrein in Arnhem was het laatste van de oude expeditieknooppunten in Nederland dat nog in gebruik was. <

Arnhemse ondernemers krijgen voorrang bij inkoop gemeente

Arnhemse ondernemers kunnen voorrang krijgen bij de inkoop van diensten en producten door de gemeente Arnhem. Zij hoeven zich daarvoor alleen in te schrijven in het Arnhemse Leverancierssportaal, dat vanaf nu geopend is.

Ondernemers kunnen zich daar ook melden zodra de gemeente een leverancier zoekt voor een opdracht.

“Dit portaal is er speciaal voor ondernemers uit onze stad” aldus wethouder Nermina Kundić van Economische Zaken. “Door je in te schrijven krijg je voorrang bij inkoop door de gemeente, zolang er geen Europese aanbesteding nodig is.”

“Lokaal inkopen is beter voor het milieu en voor de samenleving. Ook helpt het lokale ondernemers en zorgt voor meer banen dichtbij huis. Lokale ondernemers kennen bovendien de stad en kunnen dus snel inspelen op actuele ontwikkelingen.”

Arnhemse ondernemers hebben intussen bericht gehad over het Leverancierssportaal en hoe zij zich kunnen aanmelden. Vanaf het moment dat zij ingeschreven staan, krijgen zij voorrang bij inkoopopdrachten van de gemeente. <

Nieuw beleid voor bedrijfsruimten

De gemeenteraad heeft via een zogeheten veegbesluit de regelgeving rondom bedrijfsruimten aangepast. Er worden voortaan beperkingen gesteld aan het gebruik van kleinschalige bedrijfsunits, verzamelgebouwen, opslagboxen of garageboxen op werklocaties.

Het veegbesluit heeft tot doel om ongewenst gebruik van bedrijfsruimten tegen te gaan, de ruimtelijke kwaliteit te verbeteren en de regels voor werklocaties aan te scherpen. Het zijn stuk voor stuk doelstellingen die StAB van harte onderschrijft.

StAB heeft voorgesteld om het veegbesluit op termijn te evalueren: “Het huidige voorstel biedt weinig flexibiliteit. Wij adviseren een evaluatiemoment of tijdelijke regeling (bijv. 10 - 15 jaar), zodat bij veranderende marktvraag sneller kan worden bijgestuurd.”

De gemeenteraad heeft dit voorstel helaas niet overgenomen. <

Meld je aan voor het MKB Ondernemers-festival

Arnhem is dit jaar MKB-stad 2026. Dat betekent dat Arnhem en haar ondernemers landelijk in de spotlight staan. Een belangrijk hoogtepunt is het Ondernemers-festival 2026 op 18 juni, wanneer Arnhem gaststad is van dit landelijke festival van MKB-Nederland.

Het festival start op Papendal en trekt daarna de stad in, langs ondernemers en bijzondere plekken. Ook StAB speelt een belangrijke rol bij het Ondernemersfestival in juni. De bedrijventerreinen in Arnhem zijn één van de plekken waar het Ondernemersfestival die dag langskomt.

Volgens Kundić is de titel een erkenning voor alles wat ondernemers in Arnhem betekenen. “Ondernemers zorgen voor werk, nieuwe ideeën en een levendige stad. Van kleine winkels tot innovatieve bedrijven en creatieve studio’s. Samen maken zij Arnhem economisch sterk, sociaal betrokken en aantrekkelijk om in te wonen en te werken.”<

Aanmelden voor het Ondernemersfestival is gratis: www.mkbondernemersfestival.nl/aanmelden

Overlast Nieuwe Haven afgenomen na gesloten-verklaring

Door een zogeheten geslotenverklaring is de Nieuwe Haven tegenwoordig tussen 19.00 uur en 5.00 uur verboden voor onbevoegden. De gemeente Arnhem heeft verbodsborden geplaatst.

De geslotenverklaring is de volgende stap om de overlast door drugsdealers, hangjongeren en straatraces tegen te gaan. En met effect! Ondernemers constateren dat de overlast in de haven sinds de geslotenverklaring enorm is afgenomen. Door de geslotenverklaring is het voor de politie een stuk eenvoudiger om de overlast aan te pakken.

“Niet alle overlast is in één keer weg, maar dit is een stap in de goede richting”, constateert Floris Rhemrev, voorzitter van ondernemersvereniging Nieuwe Haven tevreden. “Het is schoner en veiliger, maar we zijn er nog niet. Er wordt komend jaar aan de ingang van de haven nog een slagboom met een kentekencamera geplaatst. Die slagboom is noodzakelijk om overlast door geparkeerde auto’s en vrachtwagens tegen te gaan. Bovendien zal een slagboom met een camera ook de veiligheid in de haven vergroten.” <



Onderzoek naar onder-mijning op bedrijven-terrein Het Broek

De Rekenkamer gaat onderzoek doen naar ondermijnende criminaliteit op bedrijventerrein Het Broek. De Rekenkamer is een onafhankelijk orgaan van de gemeente dat onderzoek dat naar aspecten van het beleid.

Aanleiding voor dit verdiepende onderzoek is dat bedrijventerreinen in het algemeen kwetsbaar kunnen zijn voor ondermijnende activiteiten. Ondermijning is het vervagen van de grens tussen de onderwereld en de bovenwereld. Voor zover bekend zijn er geen directe aanleidingen voor het onderzoek.

Ondermijning is een probleem op heel veel terreinen in Nederland, door een combinatie van uiteenlopende bedrijvigheid, leegstand, logistieke functies en beperkte sociale controle.

In een brief aan de gemeenteraad schrijft de Rekenkamer: “Bedrijventerrein Het Broek is het oudste en een van de grootste bedrijventerreinen van Arnhem en kent een gemengd karakter en een strategische ligging. Daarmee vormt het terrein een relevante casus om inzicht te krijgen in mogelijke kwetsbaarheden en de wijze waarop de gemeente hierop stuurt.”

Onduidelijk is nog hoe de Rekenkamer de ondermijning wil onderzoeken. Naar verwachting zal het onderzoek ongeveer een half jaar in beslag nemen. De resultaten zullen later dit jaar aan de gemeenteraad worden gestuurd.

Ondernemersvereniging Nieuwe Haven officieel opgericht

Ondernemers in de Nieuwe Haven waren onofficieel al van start gegaan, maar nu heeft ook de notaris zijn handtekening gezet: de Nieuwe Haven heeft haar eigen ondernemersvereniging.

“Met trots maken we bekend: de Ondernemingsvereniging Nieuwe Haven is opgericht”, aldus voorzitter Floris Rhemrev van de nieuwe ondernemersvereniging. “Wij nodigen bedrijven, overheden, kennisinstellingen en andere betrokkenen uit om aan te sluiten en samen impact te maken.”

De nieuwe vereniging heeft de volgende speerpunten:
- Versterking van de maritieme maakindustrie (MMI)
- Versnelling van de energietransitie
- Ruimtelijke en fysieke ontwikkeling van de haven
- Professionalisering van havenbeheer
- Economische groei en meer werkgelegenheid
- Samenwerking in de triple helix (bedrijfsleven, overheid, kennis)

“Met veel ambitie gaan we met Arnhemse ondernemers werken aan een toekomstbestendige en sterke haven”, zegt Floris Rhemrev.

De Nieuwe Haven is na bedrijventerrein Het Broek het tweede bedrijventerrein in Arnhem met een eigen ondernemersvereniging. De nieuwe ondernemersvereniging op de Nieuwe Haven blijft onderdeel van de Stichting Arnhemse Bedrijventerreinen (StAB). StAB blijft de belangrijkste behartiger van de gemeenschappelijke belangen op hoofdlijnen. De ondernemersvereniging Nieuwe Haven behartigt specifiek de belangen op het eigen bedrijventerrein. <

Blijf op de hoogte via Chainels

Wilt op de hoogte blijven van alles wat er op de StAB-bedrijventerreinen gebeurt? Via Chainels weet u wat er leeft en speelt. Het Chainels kanaal van StAB is een besloten online communicatieplatform, exclusief voor StAB. Hier vindt u informatie over toekomstige ontwikkelingen en actueel nieuws over veiligheid, incidenten, krantenartikelen, wegwerkzaamheden en meer.

Nog geen lid? Een Chainelsaccount is gratis. U vraagt een activeringslink aan via info@stab-arnhem.nl. www.chainels.com/stab

Partners ondertekenen Samenwerkings-overeenkomst Nieuwe Haven

De tijd van vrijblijvende samenwerking is voorbij. De gemeente Arnhem, StAB, Cleantech Park Arnhem en Aqualink hebben de Samenwerkingsovereenkomst Nieuwe Haven Arnhem ondertekend. Daarmee bevestigen de vier partijen hun gezamenlijke ambitie om de Nieuwe Haven komende tijd door te ontwikkelen tot een krachtige, duurzame werklocatie die een belangrijke rol speelt voor de maritieme sector.

De ondertekening markeert een belangrijke stap. Met deze overeenkomst leggen de partners vast hoe zij samenwerken aan de voorwaarden voor de verdere ontwikkeling van de haven. Een groot deel van de ruimtelijke, juridische en organisatorische stappen vindt nu 'onder de motorkap' plaats. Zo wordt achter de schermen bijvoorbeeld gewerkt aan het actualiseren van regelruimte, het uitwerken van governance en het versterken van het regionale netwerk.

Kickstartprogramma

De samenwerking sluit aan op de eerder goedgekeurde budgetaanvraag voor de versnelde doorontwikkeling van de Nieuwe Haven. Dit kickstartprogramma vormt het kader voor de aanpak van fysieke, organisatorische en ecosysteemgerichte opgaven. Het laat zien dat er breed draagvlak is voor verdere groei van de haven.

Alle partijen zijn blij met de stap die nu gezet is.
Wouter Groothedde, voorzitter StAB: "De Nieuwe Haven is een bedrijventerrein met potentie. Door samen te werken kunnen we ondernemers beter ondersteunen en de haven sterker op de kaart zetten in de regio."

Wethouder Nermina Kundić: "De Nieuwe Haven is een unieke plek waar duurzame scheepvaart, innovatieve bedrijven en energietransitie elkaar versterken. Met deze samenwerkingsovereenkomst zetten we een gezamenlijke stap vooruit om die ambities écht waar te maken."

Jet van Zwieten, directeur Cleantech Park Arnhem: "Samen met Connectr en een maakgebouw voor maritieme maakindustrie en duurzame binnenvaart bouwen we ons innovatiecluster uit en versterken we de Nieuwe Haven als duurzame economische hotspot van Arnhem."

Wilie Verberck, voorzitter Aqualink: "Voor de binnenvaart en de maritieme maakindustrie is de Nieuwe Haven een belangrijke plek. Samen bouwen we aan een duurzame en toekomstgerichte sector."

De komende periode werken partijen verder aan de versterking van het ecosysteem in de haven. Het enthousiasme van de betrokken partijen vormt daarbij een sterke basis om verder op te bouwen. <

COLOFON

Stichting Arnhemse Bedrijventerreinen
Vlamoven 34, 6826 TN Arnhem
(026) 351 82 45
www.stab-arnhem.nl
info@stab-arnhem.nl
www.chainels.com/stab

Chainels	Stichtingsbureau, Paméla Zeylstra, Patrick Arink
Redactie	Milan Zewald, Paméla Zeylstra, Patrick Arink
Vormgeving	Herman Dijenborgh, Beyond Illusions
Drukwerk	Damen Drukkers



Interview boa's: "Je weet nooit wat je tegenkomt"

Boa's spelen een cruciale rol in de handhaving op de bedrijventerreinen. Ze handhaven op overlast en vandalisme, bevorderen met controles de veiligheid en houden toezicht op het naleven van de regels, bijvoorbeeld met parkeren. Omdat de politie zich meer concentreert op zware criminaliteit, vullen boa's het gat op het gebied van toezicht en leefbaarheid. Ze zijn de ogen en oren op de bedrijventerreinen.

In Arnhem Zuid zijn Sander en Laura twee boa's die regelmatig samen hun diensten draaien. Ze zijn verantwoordelijk voor de bedrijventerreinen op de Overmaat en in Rijkerswoerd, inclusief de omliggende wijken.
Laura: "Boa zijn is heel afwisselend werk. Je weet nooit wat je tegenkomt."

Sander en Laura komen tevreden binnenlopen op de afgesproken locatie op de Mooieweg op de Overmaat voor het interview. De Mooieweg wordt veel gebruikt voor de langdurige stalling van aanhangwagens. Dat leidt tot veel klachten en irritatie bij ondernemers.

Sander en Laura zijn afgelopen tijd langs geweest bij de eigenaren met de mededeling dat aanhangwagens maximaal drie dagen op dezelfde plek mogen staan. De eerste aanhangwagen is inmiddels verplaatst.
"Het is een begin", zegt Sander tevreden. "Ik denk dat de andere aanhangwagens de komende tijd ook verplaatst worden."

Parkeeroverlast

Afgelopen jaar maakten de boa's werk van de parkeeroverlast op de Zandkamp in Rijkerswoerd. Bij iedere ondernemer werd daar persoonlijk een brief langsgebracht.
Laura: "De parkeeroverlast was daar heel groot. Op sommige gedeelten moest je slalommen tussen de geparkeerde auto's."
Sander: "De brief met de aankondiging dat we gingen handhaven had veel effect. In korte tijd waren alle auto's weg. En ze zijn weggebleven."
Laura: "We rijden daar natuurlijk regelmatig rond, en dat heeft ook een preventieve werking."

Naast parkeeroverlast hebben de boa's op de bedrijventerreinen vooral te maken met handelsvoorraad die op straat staat, jeugdoverlast en overlast van dealers.
Laura: "Drugsgebruik en dealers zie je vooral op de afgelegen plekken op de bedrijventerreinen 's avonds laat. We hebben op een afgelegen plek op bedrijventerrein Rijkerswoerd afgelopen week nog 22 flessen lachgas gevonden."

Blijf melden

De boa's zijn voor veel ondernemers het eerste aanspreekpunt op de bedrijventerreinen. Tot 23 uur 's avonds zijn de boa's actief in de wijken en op de bedrijventerreinen.
Sander: "Er zijn veel mensen die je overal op aanspreken. Maar neem bijvoorbeeld afval: daar moet je gewoon een fixi-melding voor maken. Blijf vooral melden. Als er niets gemeld wordt, dan kunnen wij heel weinig."
Laura: "De juiste melding via de juiste weg. En als je een terugkoppeling wilt, moet je niet anoniem melden."

Sander: "Wat wij vaak doen is dat we iemand die een melding gedaan heeft vaak meteen even bellen zodra we de melding hebben afgehandeld."
Laura: "Ook als je een tijd niets hoort: wij willen heus wel. Maar soms duurt het gewoon even voor je iets met een klacht kunt doen."

Sander: "Neem die aanhangwagens als voorbeeld. Een aanhangwagen mag maximaal drie dagen ergens staan. Maar het kost juridisch iets meer tijd om daar tegenop te treden." <

Camera in beeld: zo meld je jouw bedrijf aan bij de politie

Veel ondernemers in Arnhem beveiligen hun bedrijf met camera's. Beelden van die beveiligingscamera's kunnen de politie helpen bij het oplossen van misdrijven in de omgeving. Dat kan alleen wanneer de politie weet dat er beveiligingscamera's hangen. Daarom is het verstandig de camera's aan te melden bij Camera in beeld.

"Het is handig dat wij vooraf weten waar beveiligingscamera's hangen om achteraf gemakkelijker beelden op te kunnen vragen", aldus de politie. "Wij kijken niet live mee met camerabeelden, maar vragen deze achteraf op."

Ondernemers kunnen zich aanmelden met hun KvK-nummer. Door het uploaden van enkele camerafoto's weet de politie wat de camera's registreren. De beelden zijn voor de politie alleen bruikbaar wanneer zij voldoen aan de strenge eisen van de AVG. Dat betekent dat de camera's hoofdzakelijk gericht moeten zijn op het eigen terrein.

Meer informatie over Camera in beeld: www.politie.nl/onderwerpen/camera-in-beeld