

Stadgar för Innerstaden Göteborg ideell förening

Ändamål

§ 1

Innerstaden Göteborg ideell förening har till uppgift att inom sitt geografiska ansvarsområde, som omfattar primärområdet inom innerstaden i Göteborg, främja samverkan mellan medlemmarna och Göteborgs Stad i gemensamma intressen inom utvecklingen av stadskärnan, samt verka för att ansluta nya medlemmar till föreningen och erbjuda servicetjänster inom föreningen eller genom ett av föreningen ägt servicebolag.

Föreningen skall företräda medlemmarna och samverkansparterna som grupp, upprätthålla och etablera samarbete med andra centrumorganisationer och samverkansplattformar inom stadsutveckling, tillhandahålla information, rådgivning och utbildning i relevanta frågor samt en god service till medlemmarna, och i övrigt inom ramen för sitt ändamål tillvarata samtliga medlemmars och samverkansparterers gemensamma intressen.

Firma och säte

§ 2

Föreningens firma är Innerstaden Göteborg ideell förening. Föreningen skall ha sitt säte i föreningens geografiska område.

MEDLEMSKAP

Medlemmar

§ 3

Fysisk eller juridisk person som äger fastigheter och/eller bedriver verksamhet inom Göteborgs innerstad kan beviljas medlemskap i föreningen.

Även juridisk person som driver verksamhet utanför Göteborgs innerstad kan i särskilda fall beviljas medlemskap.

Medlemmarna består av två kategorier; fastighetsägare respektive verksamhetsutövare.

Inträde – Utträde

§ 4

Ansökan om inträde i föreningen skall göras på av föreningen fastställt formulär och innehålla uppgifter om den eller de fastigheter sökanden äger och/eller verksamheter som sökande driver. För juridisk person skall gällande registreringsbevis bifogas.

Medlemskap beslutas av föreningens styrelse. Vid behandlingen av ansökan skall särskilt beaktas om sökanden, för egen del, kan förväntas driva en med föreningens ändamål förenlig verksamhet och verka i enlighet med föreningens ändamål och intressen.

Medlem som önskar utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen.

Medlemskap som sagts upp under perioden 1 januari - 30 juni upphör per den 31 december samma år. Medlemskap som sagts upp under perioden 1 juli - 31 december upphör per den 30 juni nästkommande år.

Uteslutning – Avstängning

§ 5

Medlem, som inte följer dessa stadgar eller föreningens eller styrelsens beslut eller på annat sätt motarbetar föreningens ändamål, arbetssätt eller intressen, kan med beaktande av förseelsens art och omfattning uteslutas ur föreningen.

Medlem, som inte inom föreskriven tid efter skriftlig påminnelse erlägger fakturerade avgifter eller andra ersättningar till föreningen eller dess bolag, kan uteslutas ur föreningen eller med omedelbar verkan avstängas från de förmåner som är förenade med medlemskapet.

Beslut om uteslutning fattas av styrelsen och skall skriftligen meddelas medlemmen tillsammans med motiven för uteslutningen. Dessförinnan skall medlemmen om möjligt beredas tillfälle att yttra sig.

Medlemskap upphör med omedelbar verkan i och med beslut om uteslutning.

Verkan av upphörande av medlemskap

§ 6

Upphörande av medlemskap – genom utträde eller uteslutning – medför inte rätt för medlem att återfå vad denne erlagt till föreningen eller dess bolag eller att erhålla del av föreningens eller dess bolags tillgångar.

Avgifter

§ 7

Medlem skall erlägga avgifter i form av årsavgift till föreningen och eventuell serviceavgift till föreningen eller till ett av föreningen ägt servicebolag.

Års- och serviceavgifter beslutas av föreningens årsmöte, att gälla för året därpå. Avgifterna skall erläggas före januari månads utgång det år avgifterna avser.

Den som beviljas inträde i föreningen under första halvåret skall erlägga avgifter för helt år. Beviljas inträde under andra halvåret erläggs avgifter för halvt år.

ORGANISATION OCH LEDNING

Föreningens organ

§ 8

Föreningen utövar dess verksamhet genom följande organ:

1 Årsmöte

2 Styrelse

Styrelsen får besluta att verksamhet skall bedrivas genom ett av föreningen ägt servicebolag.

Regler för förtroendeuppdrag

§ 9

Till ledamot av styrelsen inom föreningen kan endast väljas myndig person, bosatt i riket och som är medlem i föreningen eller behörig ställföreträdare för medlem.

Beslutsförhet och röstning på årsmöten

§ 10

Varje medlem äger en röst, som inte får överlåtas.

Omröstning sker öppet.

Beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som mötets ordförande biträder utom vid val då lotten avgör.

Årsmöte

§ 11

Årsmötet är föreningens högsta beslutande organ.

Medlemmarna deltar i förvaltningen av föreningens angelägenheter genom representation vid föreningens årsmöte.

Ordinarie årsmöte skall hållas en gång om året, senast innan maj månads utgång.

Kallelse med tid och plats skickas genom e-post till den adress som medlemmen uppgivit till föreningen senast åtta veckor innan dagen för årsmötet.

Medlem som erlagt förfallna års- och serviceavgifter äger – efter föranmälan till styrelsen – rätt att närvara med en av medlemmen utsedd representant som har rätt att delta i mötets beslut med yttrande och rösträtt eller ombud med skriftlig fullmakt till årsmötet respektive extra årsmöte.

Medlem, som önskar få ett ärende behandlat på årsmöte, skall skriftligen framställa sin begäran – motion – hos styrelsen sex veckor före dagen för årsmötet.

Styrelsen har att avge yttrande över motionen.

Ärende som styrelsen önskar förelägga årsmötet benämns proposition.

Valberedningens förslag skall biläggas handlingarna till årsmötet.

Handlingar med styrelsens förslag (propositioner) och medlemmarnas förslag (motioner) jämte styrelsens yttrande däröver samt dagordning och andra dokument som skall behandlas av årsmötet skall sändas till medlemmarna senast tre veckor före mötet.

Styrelsen skall utan dröjsmål kalla till extra årsmöte, då det för uppgivet ändamål skriftligen fordras av minst en tredjedel av medlemmarna i någondera av föreningens två medlemskategorier. Sådant extra årsmöte skall hållas inom fyra veckor från det att framställning inkommit till styrelsen. Styrelsen kan, när den av andra skäl finner lämpligt, kalla till extra årsmöte. Tid och plats för extra årsmöte bestäms av styrelsen.

Årsmöten

§ 12

Årsmöten öppnas och leds, till dess att ordförande valts, av styrelsens ordförande eller av den styrelsen därtill särskilt utsett.

Vid årsmöte skall följande ärenden behandlas

1. mötets öppnande
2. val av ordförande för mötet
3. val av sekreterare för mötet
4. val av två personer, tillika rösträknare, att jämte ordföranden justera protokollet
5. fastställande av röstlängd
6. mötets stadgeenliga utlysning
7. fastställande av dagordning
8. styrelsens årsredovisning och koncernredovisning
9. revisorns berättelse
10. fastställande av resultat- och balansräkning för föreningen
11. fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
12. val av styrelseordförande för ett år
13. val av styrelseledamöter för en tid av ett år
14. val av suppleanter för en tid av ett år
15. val av revisor och revisorssuppleant
16. val av valberedning och utseende av dess ordförande
17. fastställande av arvoden till styrelse, revisorer och valberedning
18. årsmötets rekommendation av styrelseledamöter i servicebolagets styrelse
19. fastställande av medlemsavgifter och eventuella serviceavgifter för nästkommande verksamhetsår
20. propositioner
21. motioner
22. övriga ärenden
23. årsmötets avslutning

Vid extra årsmöte skall följande ärenden förekomma för behandling

- 1 ärenden enligt punkterna 1 – 7 ovan
- 2 övriga i kallelsen angivna ärenden

Valberedning

§ 13

Valberedning består av en till tre ledamöter, vilka väljes för en tid av ett år.

Fastighetsägarna GFR samt Göteborgs Köpmannaförbund äger rätt att närvara vid valberedningens sammanträden med varsin representant med yttranderätt och skall kallas till valberedningens sammanträden.

Valberedningen skall före februari månads utgång till årsmötet överlämna sitt förslag till val av styrelseordförande och styrelseledamöter samt, revisor och revisorssuppleant, innefattande jämväl förslag till ersättningar till styrelse och revisorer.

Styrelse och revisorer förutsätts vara gemensamma för föreningen och servicebolaget.

Styrelsens ordförande representerar föreningens aktier på bolagsstämman i servicebolaget.

Styrelse

§ 14

Styrelsen består av ordförande, minst tre och högst fem ledamöter samt högst fyra suppleanter. Styrelsens sammansättning ska bestå av lika antal från de två medlemskategorierna (1) fastighetsägare respektive (2) verksamhetsutövare. Till styrelsen kan adjungeras ledande befattningshavare i av föreningen helägt servicebolag. Därtill kan representanter från Göteborgs Stad, Fastighetsägarna GFR och Göteborgs Köpmannaförbund adjungeras. Vid behov kan även andra kompetenser adjungeras om styrelsen bedömer det nödvändigt.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande.

Ordförande och vice ordförande bildar ett arbetsutskott som bereder ärenden till styrelsens sammanträden. Till arbetsutskottet kan adjungeras ledande befattningshavare i av föreningen ägt servicebolag.

Styrelsen är beslutsför när minst tre ledamöter är närvarande och om beslutet är ense. När fler är närvarande fattas beslut med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden biträder.

Suppleant som inträder i styrelsen i stället för avgången styrelseledamot innehar dennes mandat under tiden fram till nästa ordinarie föreningsstämma.

Kallelse till styrelsesammanträde med dagordning skall sändas senast sju dagar före sammanträdet.

Styrelsens åligganden

§ 15

Styrelsen beslutar om firmateckning och utser sådana företrädare för föreningen som inte ankommer på årsmötet att utse.

Styrelsen skall handha föreningens angelägenheter och förvalta dess tillgångar samt besluta i ärenden som inte ankommer på årsmötet att besluta i eller som hänskjutes till styrelsen från årsmötet.

Senast den 15 mars varje år skall styrelsen till revisorerna avge årsredovisning för det gångna räkenskapsåret som skall vara kalenderår. Årsredovisningen skall innefatta förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning.

Årsredovisningen och revisionsberättelsen skall föreläggas årsmöte samma år. Årsredovisningen skall tillställas medlemmarna.

Revisorer

§ 16

För granskning av föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning utses en revisor jämte en suppleant. Revisorn jämte dennes suppleant skall vara auktoriserad eller godkänd revisor.

Senast den 15 april varje år skall revisorerna avge berättelse över granskningen av föreningens och servicebolagets räkenskaper och styrelsens förvaltning med till- eller avstyrkande av ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

ÖVERKLAGANDE, TVISTER, STADGEÄNDRING OCH UPPLÖSNING

Tvister

§ 17

Tvist mellan föreningen eller dess bolag å ena sidan och föreningsstyrelsen, bolagsstyrelsen eller föreningsmedlem å den andra, liksom mellan föreningsstyrelsen eller bolagsstyrelsen å ena sidan och föreningsmedlem å den andra, skall avgöras av allmän domstol. Fråga om erläggande av avgift eller annan ersättning till föreningen eller dess bolag kan dock avgöras enligt lag om betalningsföreläggande och handräckning.

Stadgeändring

§ 18

Ändring av dessa stadgar beslutas av årsmötet. Beslut om ändring skall för att äga giltighet fattas antingen vid det ordinarie årsmötet och då biträddas av minst två tredjedelar av samtliga närvarande röstberättigade, eller med enkel majoritet vid två på varandra följande årsmöten, varav minst ett skall vara ordinarie årsmöte.

Kallelse till det senare årsmötet får ej utfärdas förrän det första årsmötet ägt rum.

Upplösning

§ 19

Beslut om föreningens upplösning fattas vid två på varandra följande årsmöten. Besluten skall för att äga giltighet biträddas av minst tre fjärdedelar av samtliga närvarande röstberättigade.

Återstående tillgångar, som ej får fördelas mellan kvarvarande medlemmar, skall – efter beslut av det senare årsmötet – användas för ändamål som kan anses gagna innerstadens utveckling.